

The image shows a richly decorated interior. The walls are covered in light blue wallpaper with a dense, repeating pattern of gold, brown, and green floral and bird motifs. A wide, ornate gold-colored doorway frames a view into an adjacent room. In the foreground, on the left, is a small armchair with a blue and white floral patterned fabric. On the right, the corner of a larger, more ornate chair with a similar pattern is visible. The floor is made of light-colored wood in a herringbone pattern. Through the doorway, another room is visible, featuring a dark blue sofa, a black grand piano, and a large painting on the wall. The lighting is warm and even.

VEMMETOFT KLOSTER

BERETNING OG REGNSKAB FOR TIDEN
1. JULI 2022 TIL 30. JUNI 2023



Beretning og regnskab for tiden
1. juli 2022 til 30. juni 2023



*Prinsesse Sophie Hedevig (1677-1735).
 Maleriet tilskrevet Jacob Coning.*

FUNDATS OG FORMÅL

Vemmetofte Kloster er i overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente af 19. januar 1735 stiftet ved fundats af 10. juni 1735.

Ifølge den gældende fundats er Vemmetofte klosters hovedformål mod vederlag at yde bolig til kvinder og mænd. Forud for opfyldelsen af dette formål skal der af klosterets indtægter afholdes nødvendige udgifter til vedligeholdelse og fornyelse af klosterets bygninger, indbo, samlinger, park, lystanlæg og andre kulturhistoriske værdier. Vemmetofte Kloster kan endvidere yde støtte til andre almennyttige og velgørende formål.

PROTEKTOR OG BESTYRELSE

Siden klosterets oprettelse i 1735 har landets regent i overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente været protektor for klosteret. H.M. Dronning Margrethe er protektor for klosteret og udnævner klosterets bestyrelse.

Bestyrelsen består af kammerherre Nicolaj de Neergaard (formand), sognepræst Thomas Reventlow Bruun og kammerherreinde Ettie Castenskiold.

MEDARBEJDERE

Leif J. Madsen er direktør for virksomheden og skovrider.

Skovfogedstillingen var den 30/6 2023 ledig, men en ny skovfoged er ansat, Helene Andersen er klosterets husholdningschef, Elsebeth Larsen er lejrchef på Vemmetofte Strand Camping, og Susanne Andersen er bogholder.

Det samlede antal medarbejderårsværk i virksomheden var 15 i året 2022/23.

KLOSTERETS HOVEDBYGNING

Klosterets hovedbygning rummer 20 lejligheder. Bopæl på klosteret forener en række elementer fra bofællesskabstanken i det adelige jomfrukloster med et moderne liv.

Der afholdes en række koncerter mv. på klosteret, som samtidig er muligheden for at komme til at se den historiske bygning og dens inventar.

Klosterets hovedbygning rummer tillige Vemmetofte Klosterkirke, som er kirke for Vemmetofte Sogn.

Klosterets park ("Klosterhaven") og skove er åbne for offentligheden.

UDDELING TIL ANDEN VELGØRENDE VIRKSOMHED

Der har i året været uddelt følgende donationer til specifikke eller almennyttige formål:

Partnerskab for dansk skovbrug	100.000 kr.
DIGNITY	10.000 kr.
DANNER	10.000 kr.
Mødrehjælpen	10.000 kr.
Børns Vilkår	10.000 kr.
Udvalget for Husmoderferie	10.000 kr.
Foreningen Børnelejren på Langeland	10.000 kr.
Diversity Works	10.000 kr.
Settlementet Vesterbro	10.000 kr.
Forælder Fonden	10.000 kr.
Foreningen til Støtte for Mødre og Børn	10.000 kr.
Faxe Ladeplads Borger- og Erhvervsforening	10.000 kr.
Handicappede Børns Ferier	10.000 kr.
Make-A-Wish	10.000 kr.
Frivilligcenter Vesterbro	10.000 kr.
Egehøj Aflastningshjem	5.000 kr.
Turbine Forlaget bogudgivelse	5.000 kr.
Tilbageførte donationer fra tidligere år	- 80.000 kr.
Støtte til enkeltpersoner	62.875 kr.
I alt	231.250 kr.

LANDBRUG

Klosterets landbrugsjord (ca. 800 hektar) er bortforpagtet.

På Vemmetofte Hovedgård er det nedlagte grønttørningsanlæg midlertidigt udlejet til opbevaring af halm. Arbejdet med at effektivisere og forskønne driftsbygningerne er fortsat i årets løb. De åbne områder opstået efter nedrivning af utidssvarende driftsbygninger vil blive forskønnet eller benyttet til nye anvendelser.

SKOVBRUG OG JAGT

For heltræ har der været en tilfredsstillende afsætning med efterspørgsel på alle træarter. Priserne har været gode for de vigtigste træarter, navnlig rødgran, men også eg. På grund af de gode priser er hugsten lidt over tilvæksten.

Salget (inkl. flis) har i året været:

Bøg	2.980 m ³
Eg	1.789 m ³
Andet løvtræ	736 m ³
Nåletræ	5.445 m ³
I alt	10.950 m ³

Klosterets skovvirksomhed er PEFC-certificeret. Certificeringen har til formål både at markere virksomheden som miljøbevidst samt at opnå afsætningsfordele.

Pyntegrøntproduktionen er under udfasning. Enkelte arealer er bortforpagtet, og de øvrige vokser op til vedproduktion.

Al jagt er udlejet.

UDLEJNINGSEJENDOMME

Udover de 20 lejligheder på klosterbygningen har klosteret 80 boliger til udlejning til helårs- eller fritidsbenyttelse.

Alle er udlejet. I året fik 5 af de 80 boliger nye lejere. Vemmetofte Kloster holder en vedligeholdelsesstandard på bygningerne, som er højere end gennemsnittet for udlejningsboliger på landet.

CAMPINGPLADS, RESTAURANT MV.

Vejret har i foråret 2023 været velegnet for camping, men i højsæsonen skiftede det til ustadigt vejr. Investeringen i at opfylde nye renskrav til drikkevandet er afsluttet succesfyldt. Der har i året været gennemført en større renovering af spildevandsrensningen.

Campingbutikken er i året 2023 holdt lukket. Butikken bruger meget el, og de høje energipriser har forårsaget, at butikken ikke har kunnet drives med overskud. Det forventes, at butikken atter bortforpagtes fra 2024.

Restaurant Skovfogedstedet ved Vemmetofte Strand har været påvirket af de stigende energipriser, men er i en god udvikling.

REGNSKABET

Klosterets regnskabsmæssige hovedtal opstilles i det følgende. Et specificeret regnskab kan downloades fra Erhvervsstyrelsens hjemmeside.

Resultatopgørelse for 1/7 2022 - 30/6 2023

Alle tal i tusinde kr.

Skovbrugsdrift		
Indtægter	8.646	
Udgifter	5.803	2.843
Landbrugsforpagtning, netto		6.163
Udlejede boliger og bygninger		
Indtægter	7.863	
Udgifter	5.288	2.576
Jagtudlejning, netto		1.342
Campingpladsen		
Indtægter	3.766	
Udgifter	3.503	264
Administration		- 2.801
Resultat af primær drift		10.387
Finansielle indtægter, netto		10.101
Skat af årets resultat		- 3.749
Årets resultat efter skat		16.738

Overskudsanvendelse i 1/7 2022 - 30/6 2023

Alle tal i tusinde kr.

Klosterbygningens drift	1.880
Klosterhaven (parken)	323
Kirkegården	279
Andre kulturhistoriske formål	567
Klosterets hovedformål, i alt	3.050
Donationer mv.	231
Uddelinger, i alt	3.281
Konsolidering	13.457
Disponering af årets resultat	16.738

Klosterets bogførte formue pr. 30/6 2023

Alle tal i tusinde kr.

Grunde og bygninger	87.220
Anlæg, driftsmateriel og inventar	3.835
Materielle anlægsaktiver, i alt	91.055
Værdipapirer mv.	152.507
Anlægsaktiver, i alt	243.562
Råvarer, materialer	45
Driftsmæssige tilgodehavender	7.523
Likvider	719
Aktiver, i alt	251.848
Realkreditgæld	0
Hensat til skat	- 590
Driftsmæssige gældsposter	- 8.965
Egenkapital	242.293

Yderligere oplysninger om Vemmetofte Kloster på klosterets hjemmeside www.vemmetofte.dk

Vemmetofte, oktober 2023

*Nicolaj de Neergaard - Thomas Reventlow Bruun
- Ettie Castenskiold*

