

VEMMETOFT KLOSTER

BERETNING OG REGNSKAB FOR TIDEN
1. JULI 2023 TIL 30. JUNI 2024





Beretning og regnskab for tiden
1. juli 2023 til 30. juni 2024



*Prinsesse Sophie Hedevig (1677-1735).
Maleriet tilskrevet Jacob Coning.*

FUNDATS OG FORMÅL

Vemmetofte Kloster er i overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente af 19. januar 1735 stiftet ved fundats af 10. juni 1735.

Ifølge den gældende fundats er Vemmetofte klostrets hovedformål mod vederlag at yde bolig til kvinder og mænd. Forud for opfyldelsen af dette formål skal der af klosterets indtægter afholdes nødvendige udgifter til vedligeholdelse og fornyelse af klosterets bygninger, indbo, samlinger, park, lystanlæg og andre kulturhistoriske værdier. Vemmetofte Kloster kan endvidere yde støtte til andre almennyttige og velgørende formål.

I året har klosteret fået ny fundats. Den nye fundats har ikke ændret ved klosterets formål, men tilpasset bestemmelserne til den nuværende fondslovgivning.

PROTEKTOR OG BESTYRELSE

I overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente har H.M. Dronning Margrethe som landets regent været protektor for klosteret og fortsætter hermed efter tronskiftet.

Bestyrelsen består af sognepræst Thomas Reventlow Bruun (formand), kammerherre Nicolaj de Neergaard og kammerherreinde Ettie Castenskiold. H.M. Kong Frederik X udnævner klosterets bestyrelse.

MEDARBEJDERE

Leif J. Madsen er direktør for virksomheden og skovrider.

Johann Holm Jacobsen er skovfoged, Helene Andersen er klostrets husholdningschef, Elsebeth Larsen er lejrchef på Vemmetofte Strand Camping, og Susanne Andersen er bogholder.

Det samlede antal medarbejderårsværk i virksomheden var 14 i året 2023/24.

KLOSTERETS HOVEDBYGNING

Klosterets hovedbygning rummer 20 lejligheder. Bopæl på klosteret forener en række elementer fra bofællesskabstanken i det adelige jomfrukloster med et moderne liv.

Der afholdes en række koncerter mv. på klosteret, som samtidig er muligheden for at komme til at se den historiske bygning og dens inventar.

Klosterets hovedbygning rummer tillige Vemmetofte Klosterkirke, som er kirke for Vemmetofte Sogn.

Klosterets park ("Klosterhaven") og skove er åbne for offentligheden.

UDDELING TIL ANDEN VELGØRENDE VIRKSOMHED

Der har i året været uddelt følgende donationer til specifikke eller almennyttige formål:

Danner	20.000 kr.
Børns Vilkår	20.000 kr.
Børnesagens Fællesråd	10.000 kr.
Foreningen Fri af Misbrug	10.000 kr.
Goldschmidts Musikakademi	10.000 kr.
Game	10.000 kr.
Kofoeds Skole	10.000 kr.
Dansk Folkehjælp	10.000 kr.
Exitcirklen	10.000 kr.
Foreningen Enestående Forældre	10.000 kr.
Børglum Kloster	10.000 kr.
Fremfor ApS	10.000 kr.
WeShelter	10.000 kr.
Settlementet Vesterbro	10.000 kr.
Diversity Works	10.000 kr.
Husmoderferie	10.000 kr.
Handicappede Børns Ferier	10.000 kr.
Dignity	10.000 kr.
Huset 40	10.000 kr.
Forælder Fonden	10.000 kr.
Frivilligcenter Vesterbro	10.000 kr.
Faxe Blæserne	10.000 kr.
Faxe Skytteforening	10.000 kr.
Thorsborg Forsamlingshus	5.487 kr.
Hygge- og kulturklubben	5.000 kr.
Støtte til enkeltpersoner	34.500 kr.
I alt	294.987 kr.

LANDBRUG

Klosterets landbrugsjord (ca. 800 hektar) er bortforpagtet.

På Vemmetofte Hovedgård er det nedlagte grønttørringsanlæg midlertidigt udlejet til opbevaring af halm. Arbejdet med at effektivisere og forskønne driftsbygningerne er fortsat i årets løb. De åbne områder opstået efter nedrivning af utidssvarende driftsbygninger vil blive forskønnet eller benyttet til nye anvendelser.

SKOVBRUG OG JAGT

For heltræ har der været en tilfredsstillende afsætning med efterspørgsel på alle træarter. Priserne har været gode for de vigtigste træarter, navnlig eg og rødgran.

Salget (inkl. flis) har i året været:

Bøg	2.522 m ³
Eg	758 m ³
Andet løvtræ	1.956 m ³
Nåletræ	4.216 m ³
I alt	9.452 m ³

Klosterets skovvirksomhed er PEFC-certificeret. Certificeringen har til formål både at markere virksomheden som miljøbevidst samt at opnå afsætningsfordele.

Stormfloden i oktober 2023 ramte kystlinjen mod Faxe Bugt hårdt. Mange skovbrynstræer samt en skovvej skyllede i bugten. Udbedring og oprydning har påvirket regnskabet og vil ligeledes påvirke næste års regnskab.

Pyntegrøntproduktionen er under udfasning. Enkelte arealer er bortforpagtet, og de øvrige vokser op til vedproduktion.

Al jagt er udlejet.

UDLEJNINGSEJENDOMME

En udlejningsejendom i tilknytning til skovejendommen er købt i året. Lejeren bliver boende.

Udover de 20 lejligheder på klosterbygningen har klosteret nu 81 boliger til udlejning til helårs- eller fritidsbenyttelse.

Alle er udlejet. I året fik 8 af de 81 boliger nye lejere. Vemmetofte Kloster holder en vedligeholdelsesstandard på bygningerne, som er højere end gennemsnittet for udlejningsboliger på landet.

CAMPINGPLADS, RESTAURANT MV

Campingpladsen har en stabil drift.

Campingbutikken har fået ny forpagter, som har igangsat flere positive tiltag til glæde for campisterne.

Restaurant Skovfogedstedet ved Vemmetofte Strand har været påvirket af de stigende energipriser, men er i en god udvikling.

REGNSKABET

Klosterets regnskabsmæssige hovedtal opstilles i det følgende. Et specificeret regnskab kan downloades fra Erhvervsstyrelsens hjemmeside.

Resultatopgørelse for 1/7 2023 - 30/6 2024

Alle tal i tusinde kr.

Skovbrugsdrift		
Indtægter	7.635	
Udgifter	5.216	2.419
Landbrugsforpagtning, netto		5.462
Udlejede boliger og bygninger		
Indtægter	8.274	
Udgifter	7.160	1.114
Jagtudlejning, netto		1.461
Campingpladsen		
Indtægter	3.283	
Udgifter	2.820	463
Administration		- 3.145
Resultat af primær drift		7.775
Finansielle indtægter, netto		17.933
Skat af årets resultat		- 4.990
Årets resultat efter skat		20.718

Overskudsanvendelse i 1/7 2023 - 30/6 2024

Alle tal i tusinde kr.

Klosterbygningens drift	1.590
Klosterhaven (parken)	524
Kirkegården	229
Andre kulturhistoriske formål	249
Klosterets hovedformål, i alt	2.592
Donationer mv.	295
Uddelinger, i alt	2.887
Konsolidering	17.831
Disponering af årets resultat	20.718

Klosterets bogførte formue pr. 30/6 2024

Alle tal i tusinde kr.

Grunde og bygninger	87.843
Anlæg, driftsmateriel og inventar	4.368
Materielle anlægsaktiver, i alt	92.211
Værdipapirer mv.	174.469
Anlægsaktiver, i alt	266.680
Råvarer, materialer	44
Driftsmæssige tilgodehavender	6.196
Likvider	421
Aktiver, i alt	273.341
Realkreditgæld	0
Hensat til skat	- 607
Driftsmæssige gældsposter	- 12.610
Egenkapital	260.124

Yderligere oplysninger om Vemmetofte Kloster på klosterets hjemmeside www.vemmetofte.dk

Vemmetofte, september 2024

*Thomas Reventlow Bruun - Nicolaj de Neergaard
- Ettie Castenskiold*

