

VEMMETOFT KLOSTER

BERETNING OG REGNSKAB FOR TIDEN

1. JULI 2024 TIL 30. JUNI 2025





Beretning og regnskab for tiden
1. juli 2024 til 30. juni 2025

FUNDATS OG FORMÅL

Vemmetofte Kloster (CVR 57020415) er i overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente af 19. januar 1735 stiftet ved fundats af 10. juni 1735.

Ifølge den gældende fundats er Vemmetofte klosters hovedformål mod vederlag at yde bolig til kvinder og mænd. Forud for opfyldelsen af dette formål skal der af klosterets indtægter afholdes nødvendige udgifter til vedligeholdelse og fornyelse af klosterets bygninger, indbo, samlinger, park, lystanlæg og andre kulturhistoriske værdier. Vemmetofte Kloster kan endvidere yde støtte til andre almennyttige og velgørende formål.

PROTEKTOR OG BESTYRELSE

I overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente har Hendes Majestæt Dronning Margrethe som landets regent været protektor for klosteret. I forbindelse med tronskiftet januar 2024 har Kongehuset revurderet sine protektioner. Dronning Margrethe har i den forbindelse meddelt, at hun ønsker at fortsætte sin protektion for Vemmetofte Kloster. Klosteret er meget taknemmelig herfor.

Bestyrelsen består af sognepræst Thomas Reventlow Bruun (formand), kammerherre Nicolaj de Neergaard, kammerherreinde Ettie Castenskiold, godsejer Christian baron Lerche og advokat Anne Birgitte Gammeljord.

Hans Majestæt Kong Frederik X udnævner klosterets bestyrelse.

MEDARBEJDERE

Leif J. Madsen er direktør for virksomheden og skovrider.

Johann Holm Jacobsen er skovfoged, Helene Andersen er klosterets husholdningschef og Elsebeth Larsen er lejrchef på Vemmetofte Strand Camping. Stillingen som bogholder er for tiden vakant.

Det samlede antal medarbejderårsværk i virksomheden var 15 i året 2024/25.

KLOSTERETS HOVEDBYGNING

Klosterets hovedbygning rummer 20 lejligheder. Bopæl på klosteret forener en række elementer fra bofællesskabstanken i det adelige jomfrukloster med et moderne liv.

Der afholdes en række koncerter mv. på klosteret, som samtidig er muligheden for at komme til at se den historiske bygning og dens inventar.

Klosterets hovedbygning rummer tillige Vemmetofte Klosterkirke, som er kirke for Vemmetofte Sogn.

Klosterets park ("Klosterhaven") og skove er åbne for offentligheden.

UDDELING TIL ANDEN VELGØRENDE VIRKSOMHED

Der har i året været uddelt følgende donationer til specifikke eller almennyttige formål:

Bogudgivelse om professor P.E.Müller	50.000 kr.
Dansk Adels Forening	30.000 kr.
Mødrehjælpen	20.000 kr.
Danner	20.000 kr.
Børns Vilkår	20.000 kr.
Danmarks Herregårdsmuseum	20.000 kr.
Tværkulturelt Center	15.000 kr.
Faxe Skytteforening	13.000 kr.
Mændenes hjem	10.000 kr.
Thorsborg Forsamlingshus	10.000 kr.
Husmoderferie	10.000 kr.
Børnehjælpsdagen	10.000 kr.
Handicappedes Børns Ferier	10.000 kr.
Diversity Works	10.000 kr.
Fri af Misbrug	10.000 kr.
Kofoeds Skole	10.000 kr.
KunstKaskade	10.000 kr.
Børnehuset Møllen	10.000 kr.
Settlementet Vesterbro	10.000 kr.
Det Nationale Sorgcenter	10.000 kr.
Dignity	10.000 kr.
Enestående Forældre	10.000 kr.
WeShelter	10.000 kr.
Stevns folkedansere	5.000 kr.
Hygge- og Kulturklubben	5.000 kr.
Støtte til enkeltpersoner	5.000 kr.
Hævingsbeløb, jf. fundats	34.500 kr.
I alt	387.500 kr.

LANDBRUG

Klosterets landbrugsjord (ca. 800 hektar) er bortforpagtet.

På Vemmetofte Hovedgård er det nedlagte grønttørringsanlæg midlertidigt udlejet til opbevaring af halm. Arbejdet med at effektivisere og forskønne driftsbygningerne er fortsat i årets løb. De åbne områder opstået efter nedrivning af utidssvarende driftsbygninger vil blive forskønnet eller benyttet til nye anvendelser.

SKOVBRUG OG JAGT

For heltræ har der været en tilfredsstillende afsætning med efterspørgsel på alle træarter. Priserne har været gode for de vigtigste træarter, navnlig eg og rødgran.

Salget (inkl. flis) har i året været:

Bøg	3.135 m ³
Eg	1.294 m ³
Andet løvtræ	1.710 m ³
Nåletræ	3.427 m ³
I alt	9.566 m ³

Klosterets skovvirksomhed er PEFC-certificeret. Certificeringen har til formål både at markere virksomheden som miljøbevidst samt at opnå afsætningsfordele.

Pyntegrøntproduktionen er under udfasning. Enkelte arealer er bortforpagtet, og de øvrige vokser op til vedproduktion.

Al jagt er udlejet.

UDLEJNINGSEJENDOMME

Udover de 20 lejligheder på klosterbygningen har klosteret 81 boliger til udlejning til helårs- eller fritidsbenyttelse.

Alle er udlejet. I året fik 11 af de 81 boliger nye lejere. Vemmetofte Kloster holder en vedligeholdelsesstandard på bygningerne, som er højere end gennemsnittet for udlejningsboliger på landet.

CAMPINGPLADS, RESTAURANT MV

Campingpladsen har en stabil drift.

Det er opgivet at skabe økonomi for skiftende forpagtere af Restaurant Skovfogedstedet ved Vemmetofte Strand, og restauranten er i året lukket. Bygningen er ringe og må forventes nedrevet.

REGNSKABET

Klosterets regnskabsmæssige hovedtal opstilles i det følgende.
Et specificeret regnskab kan downloades fra Erhvervsstyrelsens hjemmeside.

Resultatopgørelse for 1/7 2024 - 30/6 2025

Alle tal i tusinde kr.

Skovbrugsdrift		
Indtægter	8.401	
Udgifter	6.217	2.184
Landbrugsforpagtning, netto		5.535
Udlejede boliger og bygninger		
Indtægter	8.185	
Udgifter	6.747	1.438
Jagtudlejning, netto		1.464
Campingpladsen		
Indtægter	3.299	
Udgifter	2.645	654
Administration		- 3.316
Resultat af primær drift		7.959
Finansielle indtægter, netto		10.758
Skat af årets resultat		- 3.063
Årets resultat efter skat		15.654

Overskudsanvendelse i 1/7 2024 - 30/6 2025

Alle tal i tusinde kr.

Klosterbygningens drift	3.842
Klosterhaven (parken)	627
Kirkegården	99
Andre kulturhistoriske formål	170
Klosterets hovedformål, i alt	4.738
Donationer mv.	387
Uddelinger, i alt	5.125
Konsolidering	10.529
Disponering af årets resultat	15.654

Klosterets bogførte formue pr. 30/6 2025

Alle tal i tusinde kr.

Grunde og bygninger	87.977
Anlæg, driftsmateriel og inventar	4.938
Materielle anlægsaktiver, i alt	92.915
Værdipapirer mv.	183.863
Anlægsaktiver, i alt	276.778
Råvarer, materialer	28
Driftsmæssige tilgodehavender	6.131
Likvider	407
Aktiver, i alt	283.344
Realkreditgæld	0
Hensat til skat	- 610
Driftsmæssige gældsposter	- 12.081
Egenkapital	270.653

Yderligere oplysninger om Vemmetofte Kloster på klosterets hjemmeside www.vemmetofte.dk

Vemmetofte, september 2025

*Thomas Reventlow Bruun - Nicolaj de Neergaard
Ettie Castenskiold - Christian Lerche - Anne Birgitte Gammeljord*

