

VEMMETOFT KLOSTER

BERETNING OG REGNSKAB FOR TIDEN

1. JULI 2025 TIL 30. JUNI 2026





Beretning og regnskab for tiden
1. juli 2025 til 30. juni 2026

for

Vemmetofte Kloster

erhvervsdrivende fond

CVR 57020415

www.vemmetofte.dk

FUNDATS OG FORMÅL

Vemmetofte Kloster er i overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente af 19. januar 1735 stiftet ved fundats af 10. juni 1735.

Ifølge den gældende fundats (se klosterets hjemmeside) er Vemmetofte Klosters hovedformål mod vederlag at yde bolig til kvinder og mænd. Forud for opfyldelsen af dette formål skal der af klosterets indtægter afholdes nødvendige udgifter til vedligeholdelse og fornyelse af klosterets bygninger, indbo, samlinger, park, lystanlæg og andre kulturhistoriske værdier. Vemmetofte Kloster kan endvidere yde støtte til andre almennyttige og velgørende formål.

PROTEKTOR OG BESTYRELSE

I overensstemmelse med prinsesse Sophie Hedevids testamente har Hendes Majestæt Dronning Margrethe som landets regent været protektor for klosteret. I forbindelse med tronskiftet januar 2024 har Kongehuset revurderet sine protektioner. Dronning Margrethe har i den forbindelse meddelt, at hun ønsker at fortsætte sin protektion for Vemmetofte Kloster. Klosteret er meget taknemmelig herfor.

Bestyrelsen består af pastor emeritus Thomas Reventlow Bruun (formand), kammerherre Nicolaj de Neergaard (udtrådt 31/12 2025), kammerherreinde Ettie Castenskiold, godsejer Christian baron Lerche og advokat Anne Birgitte Gammeljord.

Hans Majestæt Kong Frederik X udnævner og afskediger klosterets bestyrelse efter indstilling af bestyrelsen.

MEDARBEJDERE

Skovrider Leif J. Madsen er klosterets direktør.

Johann Holm Jacobsen er skovfoged, Helene Andersen er klosterets husholdningschef, og Elsebeth Larsen er lejrchef på Vemmetofte Strand Camping.

Det samlede antal medarbejderårsværk i virksomheden var 14 i året 2025/26.

LANDBRUG

Klosterets landbrugsjord (ca. 800 hektar) er bortforpagtet.

SKOVBRUG OG JAGT

Skovejendommen er på ca. 1.400 hektar.

Der har været en stabil efterspørgsel på træ fra skoven. Priserne for løvtræ og flis har været svagt stigende grundet forøget udbud fra udlandet. Priserne på nåletræ har udviklet sig positivt, og generelt er det lykkedes at opnå fornuftige priser. Træet er solgt fortrinsvis til danske savværker og sekundært til eksport.

Salget (inkl. flis) har i året været:

Bøg	3.558 m ³
Eg	1.887 m ³
Andet løvtræ	1.775 m ³
Nåletræ	3.843 m ³
I alt	11.063 m ³

Klosterets skove er PEFC-certificerede. Dette indebærer en række hensyn til miljø, omverden og ansatte. I den forbindelse er der blevet arbejdet aktivt med en opdateret strategi for skovdriften.

Foruden administration og drift af skovene tilhørende Vemmetofte Kloster, udfører skovdistriktet administration, drift og rådgivning for fire andre skovejendomme.

Al jagt er udlejet, og biotopplanerne er blevet fornyet i året.

KLOSTERETS HOVEDBYGNING

Klosterets hovedbygning rummer 20 lejligheder. Bopæl på klosteret forener en række elementer fra bofællesskabstanken i det adelige jomfrukloster med et moderne liv.

Der afholdes en række koncerter mv. på klosteret, som samtidig er muligheden for at komme til at se den historiske bygning og dens inventar.

Klosterets hovedbygning rummer tillige Vemmetofte Klosterkirke, som er kirke for Vemmetofte Sogn.

Klosterets park ("Klosterhaven") og skove er åbne for offentligheden.

UDLEJNINGSEJENDOMME

Udover de 20 lejligheder på klosterbygningen har klosteret 81 boliger til udlejning, langt de fleste til helårsbenyttelse.

Alle er udlejet. I året fik 6 af de 81 boliger nye lejere. Vemmetofte Kloster søger at holde en god vedligeholdelsesstandard for klosterets bygninger.

CAMPINGPLADS

Vemmetofte Strand Camping har i årets løb haft en stabil drift.

UDDELING TIL VELGØRENDE OG ALMENNYTTIGE FORMÅL

Lund var som så mange andre lokalområder Vemmetofte Klosters fæstegods frem til den allersidste udskiftning i 1861. Lund Havn blev hårdt ramt af stormen i oktober 2023. Havnen har spillet en afgørende rolle i byens og lokalområdets historie og har en væsentlig betydning for områdets borgere. På grund af den særlige situation og Lunds historiske tilknytning til Vemmetofte Kloster har Vemmetofte Kloster besluttet at bidrage med en donation på 400.000 kr. til genopbygningen af den sydvendte mole i Lund Havn.

Årets yderligere donationer til velgørende og almennyttige formål efter fundatsen:

Levende Musik Stevns	25.000 kr.
The Red Van	25.000 kr.
Firmaet Martin Einfeldt	25.000 kr.
Mødrehjælpen	20.000 kr.
Det Grønne Museum	20.000 kr.
Børnesagens Fællesråd	20.000 kr.
Kofoeds Skole	20.000 kr.
Settlementet Vesterbro	20.000 kr.
Dansk Kvindesamfunds Krisecentre	20.000 kr.
Husmoderferie	10.000 kr.
Børnehjælpsdagen	10.000 kr.
Dignity	10.000 kr.
Enestående Forældre	10.000 kr.
WeShelter	10.000 kr.
Børnelejren på Langeland	10.000 kr.
Landsforeningen PTSD-ramte	10.000 kr.
Ventilen	10.000 kr.
Hygge- og Kulturklubben Faxe	5.000 kr.
Hævingsbeløb, jf. fundats	34.125 kr.
I alt	714.125 kr.

REGNSKABET

Klosterets regnskab udfærdiges af revisionsfirmaet Beierholm.

Klosterets regnskabsmæssige hovedtal er følgende.

Resultatopgørelse for 1/7 2025 - 30/6 2026

Alle tal i tusinde kr.

Skovbrugsdrift		
Indtægter	9.670	
Udgifter	6.162	3.508
Landbrugsforpagtning, netto		5.408
Udlejede boliger og bygninger		
Indtægter	8.452	
Udgifter	6.119	2.333
Jagtudlejning, netto		1.505
Campingpladsen		
Indtægter	3.283	
Udgifter	2.287	996
Administration		- 3.561
Resultat af primær drift		10.189
Finansielle indtægter, netto		3.164
Skat af årets resultat		- 1.952
Årets resultat efter skat		11.401

Overskudsanvendelse i 1/7 2025 - 30/6 2026

Alle tal i tusinde kr.

Klosterbygningens drift	2.332
Klosterhaven (parken)	617
Kirkegården	76
Andre kulturhistoriske formål	591
Klosterets hovedformål, i alt	3.616
Uddelinger mv.	714
Fundatsmæssige udgifter, i alt	4.330
Konsolidering	7.071
Disponering af årets resultat	11.401

Klosterets bogførte formue pr. 30/6 2026

Alle tal i tusinde kr.

Grunde og bygninger	87.872
Anlæg, driftsmateriel og inventar	4.799
Materielle anlægsaktiver, i alt	92.671
Værdipapirer mv.	188.213
Anlægsaktiver, i alt	280.884
Råvarer, materialer	47
Driftsmæssige tilgodehavender	2.924
Likvider	3.369
Aktiver, i alt	287.224
Realkreditgæld	0
Hensat til skat	- 601
Driftsmæssige gældsposter	- 8.899
Egenkapital	277.724

Yderligere oplysninger om Vemmetofte Kloster findes på
klosterets hjemmeside www.vemmetofte.dk

Vemmetofte, september 2026

*Thomas Reventlow Bruun - Ettie Castenskiold
Christian Lerche - Anne Birgitte Gammeljord*

